

Дополнение к руководству пользователя программы "Строительная смета"

Для пользователей расширенной версии

Перечень дополнительных возможностей

Работа в новой версии полностью стандартизирована, подготовка и анализ сметы осуществляется по наименованиям стандартных статей строительных расходов. Расширены возможности получаемой отчетности. Данные подготавливаются в любом разрезе, любого уровня детализации, по группе, подгруппе, детально по каждой статье строительных расходов, а так-же конкретно выполняемой работе. Подготовка сметы с использованием списка всех возможных строительных работ минимизирует вероятность что-то упустить при подготовке сметы.

Для быстрой подготовки календарного плана проведения работ сделана двусторонняя связь с программой Microsoft Project, в которой строительные фирмы предпочитают подготавливать календарный план работ. Из программы Microsoft Project обратно экспортируются данные по выполнению работ для последующей подготовки акта на выполненные работы.

Условия поставки

В комплект поставки входит установка, настройка, адаптация под условия конкретной фирмы (документация по договорам, актам, нарядам на работу), обучение персонала и 1 год поддержки программного обеспечения.

Стоимость 540 EUR, каждое дополнительное рабочее место - 55 EUR (локальное или сетевое по технологии файл-сервер). Подходит для фирм, эксплуатирующих до 5 рабочих мест в условиях локальной сети одного предприятия.

Стоимость программы, выполненной по технологии клиент-сервер, с использованием Microsoft SQL Server – 1460 EUR, каждое дополнительное рабочее место - 70 EUR. Подходит для фирм, эксплуатирующих более 5 рабочих мест в условиях локальной сети одного предприятия.

Цены приведены для программ, реализованных с использованием MS Access. При невозможности эксплуатировать программы на MS Access-е, возможно использование Microsoft Access Run-Time, что исключает необходимость покупки дорогого Microsoft Access.

Для работы с календарным графиком работ требуется иметь в наличии программу Microsoft Project.

В стоимость программного обеспечения входит:

1. Адаптация для использования у конкретного клиента.
2. Установка.
3. Настройка.
4. Обучение персонала работе со всем комплексом программного обеспечения.
5. Предоставление гарантийного срока в течение одного года.
6. Сопровождение программного обеспечения в течение одного года, что включает в себя решение всех проблем, возникающих при эксплуатации программного обеспечения. В сопровождение не входит решение проблем, возникших по вине заказчика программного обеспечения.

После окончания одного года сопровождение может быть продолжено по Вашему желанию за дополнительную оплату, чаще всего на практике это оплата за конкретно затраченное время на обслуживание.

В случае, когда уже приобретена стандартная версия программы, то стоимость перехода на расширенную версию – 2000 ЕЕК. В эту стоимость входит проезд (в пределах Таллинна), перевод на расширенную версию, а также гарантия и сопровождение в течение одного года.

Контактная информация

Максим Брагин

R&D менеджер

Datanet Systems OU

Oismae 34

Tallinn Estonia

Mobile +372 5 03 28 23 (русский язык, главный специалист)

Tel +372 6 575444

Ольга Брагина

Менеджер по продажам

Mobile +372 5 14 25 74 (эстонский язык)

e-mail maksim.bragin@net-working.ee

www <http://www.net-working.ee>

MSN maksim.bragin@net-working.ee

ICQ 275-500-613

Skype - MaksimBragin

NB! Все данные, приведенные в демонстрационных формах вымышленные и любые совпадения являются случайными.

Использование статей строительных расходов.

Ehituselarve R - [Smeta]

File Edit View Insert Format Records Tools Window Help

Client: Anne Tamm

Наименование: Образец 1

Поиск меты

Меню Статьи Активирование Данные проекта Общие данные % <.00 на ЗСТ

Собственные трудозатраты				Материалы				Механизмы				Комплекс: работ				Всего по смете			
№	Кл.	Наименование работ	Очередность работ	Ед. изм.	Объем	Материалы	Тр. затр.	Механизмы	Стоимость	№	Кл.	Наименование работ	Очередность работ	Ед. изм.	Объем	Материалы	Тр. затр.	Механизмы	Стоимость
A	1	разметка жилого дома	Земляная						46648,26										
A	2	рытье грунта	Земляная						15661,03										
A	3	минеральный слой под полом	Земляная						27764,36										
A	4	обратная засыпка вокруг дома	Земляная						7546,49										
A	5	бетонное ленточное основание с щебенкой	Фундаментная						33269,36										
A	7	укладка утепления	Фундаментная						101981,20										
A	8	бетонный пол	Фундаментная						39226,21										
A	9	столбовой фундамент	Фундаментная						8890,12										
A	10	ограждение лестницы	Внешняя стена						79761,48										
A	11	Laudivooder	Внешняя стена						23646,88										
A	12	заделка откосов настилом	Внешняя стена						6979,51										
A	13	Avarõkõrde katmine lõhestatud silikaadiga	Внешняя стена						5644,81										
A	14	угольники	Внешняя стена						6884,01										
A	15	установка переходной стали	Внешняя стена						4317,24										
A	17	окраска силикатной облицовки	Внешняя стена						7826,76										
A	18	каменный столб (резанный силикат)	Внешняя стена						6636,36										
A	19	гипсовая стена 92мм	Внутренняя стена						37769,79										
A	20	укладка блоков Фибро 100	Внутренняя стена						15949,38										
A	21	Garaazi väissein (soojustus+kipsplaat)	Внешняя стена						11332,39										
A	22	Saunaseina katmine kipsplaadiga+soojustus	Внутренняя отделка						3368,93										
A	23	использование демонтажного раствора (проект 116 АС)	Пол						22168,24										

Материалы				Выполняемые работы			
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоим. Всего	Наименование	№	Кл.	Стоимость
бетон	m3	9,24	1039	укладка щебенки	062		
щебень	t	23,1	96,99	установка опалубки	066		
опалубка	m2	30,6	7,919	арматура 12 мм	071		
арматура 12 мм	m	306	6,929	арматура 10 мм	072		
арматура 10 мм	m	115,5	5,939				
		0	0				
Итого по материалам			17945,80	Итого			

Очередность работ выбирается через выпадающий список из поля данных “Очередность работ”. Впоследствии программа создает отчетность, группируя данные в любом разрезе, любого уровня детализации, по группе, подгруппе, детально по каждой статье строительных расходов, а так-же конкретно выполняемой работе.

Смета по объекту**Datanet Systems OÜ****Образец 4**

№	Наименование калькуляции	Материалы	Тр. затр.	Механизмы	Стоимость
1	Наружные строения	8214,72	11779,20	0,00	19993,92
4	Элементы фасада и крыша	26534,84	25639,20	6730,00	58904,04
		34749,56	37418,40	6730,00	

Итого по смете 78897,96 ЕЕК**Добавочные расходы 6311 ЕЕК****Итого 85208 ЕЕК****Налог с оборота 18% 15337 ЕЕК****Итого общая стоимость сметы 100545 ЕЕК****Datanet Systems OÜ***18:43:14**14.08.2007**Page 1 of 1*

Образец отчета, сформированного по группам расходов.

Смета по объекту

Образец 4

№	Наименование калькуляции	Объем	Ед. изм.	Ст. едиз.	Стоимость
1 Наружные строения					
11	Подготовка и снос	1,00	м2	7908,00	7908,00
17	Покрытия на участке	42,00	jn	287,76	12085,92
					19993,92
4 Элементы фасада и крыша					
43	Наружные двери и ворота	109,00	м2	70,90	20638,90
48	Конструкция крыши	2,00	тк	190,72	38265,14
					58904,04
Итого по смете				78897,96	ЕЕК
Добавочные расходы				6311	ЕЕК
Итого				85208	ЕЕК
Налог с оборота 18%				15337	ЕЕК
Итого общая стоимость сметы				100545	ЕЕК

Образец отчета, сформированного по подгруппам расходов .

Смета по объекту

Образец 4

№	Наименование калькуляции	Объем	Ед. изм.	Ст. един.	Стоимость
1 Наружные строения					
11 Подготовка и снос					7908,00
117	Снос зданий и строений	1,00	m2	7908,00	7908,00
17 Покрытия на участке					12085,92
173	Покрытие дорог и площадок (щебень, асфальт)	42,00	jm	287,76	12085,92
					19993,92
4 Элементы фасада и крыша					
43 Наружные двери и ворота					20638,90
436	Двери и ворота из дерева	58,00	m3	222,60	12910,80
436	Двери и ворота из дерева	109,00	m2	70,90	7728,10
48 Конструкция крыши					38265,14
486	Деревянные конструкции (Конструкция крыши)	90,00	m2	420,93	37883,70
485	Элементы (Конструкция крыши)	2,00	tk	190,72	381,44
					58904,04
Итого по смете				78897,96 ЕЕК	
Добавочные расходы				6311 ЕЕК	
Итого				85208 ЕЕК	
Налог с оборота 18%				15337 ЕЕК	
Итого общая стоимость сметы				100545 ЕЕК	

Образец отчета, сформированного детально по каждой статье расходов.

Смета по объекту

Datanet Systems OÜ

Образец 4

№	Наименование калькуляции	Ед. изм.	Объем	Материалы	Тр. затр.	Механизмы	Ст. едinh.	Стоимость
Очередность 117 Снос зданий и строений								
1	демонтаж дверного блока	m2	1,00	3840,00	4068,00	0,00	7908,00	7908,00
				3840,00	4068,00	0,00		7908,00
Очередность 173 Покрытие дорог и площадок (щебень, асфальт)								
15	установка бордюрной черепицы	jm	42,00	4374,72	7711,20	0,00	287,76	12085,92
				4374,72	7711,20	0,00		12085,92
Очередность 436 Двери и ворота из дерева								
2	прорезка проема под установку дверного проема	m2	109,00	0,00	3531,60	4196,50	70,90	7728,10
3	Установка дверного блока	m3	58,00	9256,80	1566,00	2088,00	222,60	12910,80
				9256,80	5097,60	6284,50		20638,90
Очередность 485 Элементы (Конструкция крыши)								
16	установка начальной и юнечной коньковой черепицы	tk	2,00	251,84	129,60	0,00	180,72	381,44
				251,84	129,60	0,00		381,44
Очередность 486 Деревянные конструкции (Конструкция крыши)								
17	устройство настила на ветровые коробки	m2	90,00	17026,20	20412,00	445,50	420,93	37883,70
				17026,20	20412,00	445,50		37883,70
				34749,56	37418,40	6730,00		
Итого по смете							78897,96	

Добавочные расходы 6311 ЕЕК

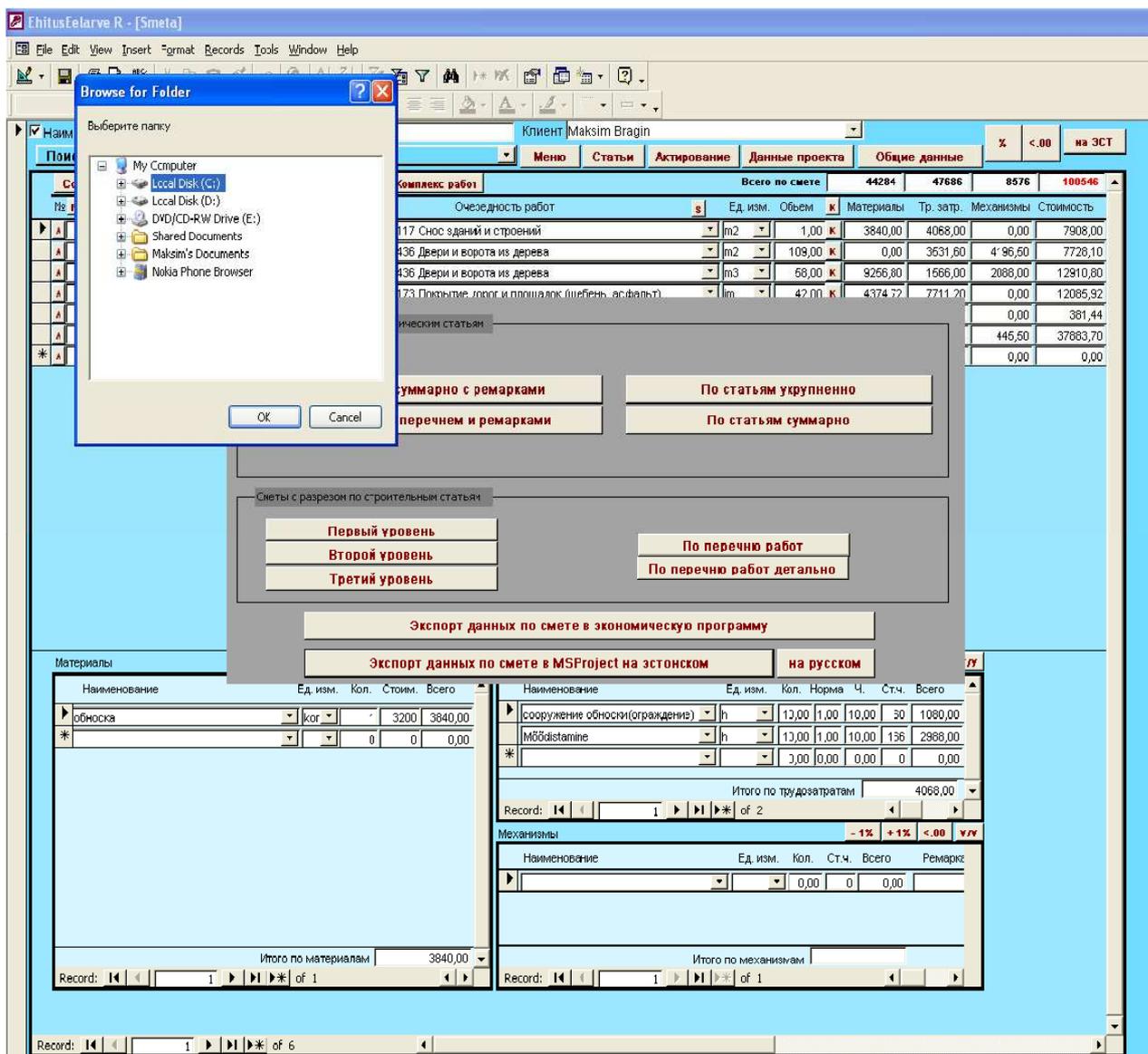
Итого 85208 ЕЕК

Налог с оборота 18% 15337 ЕЕК

Итого общая стоимость сметы 100545 ЕЕК

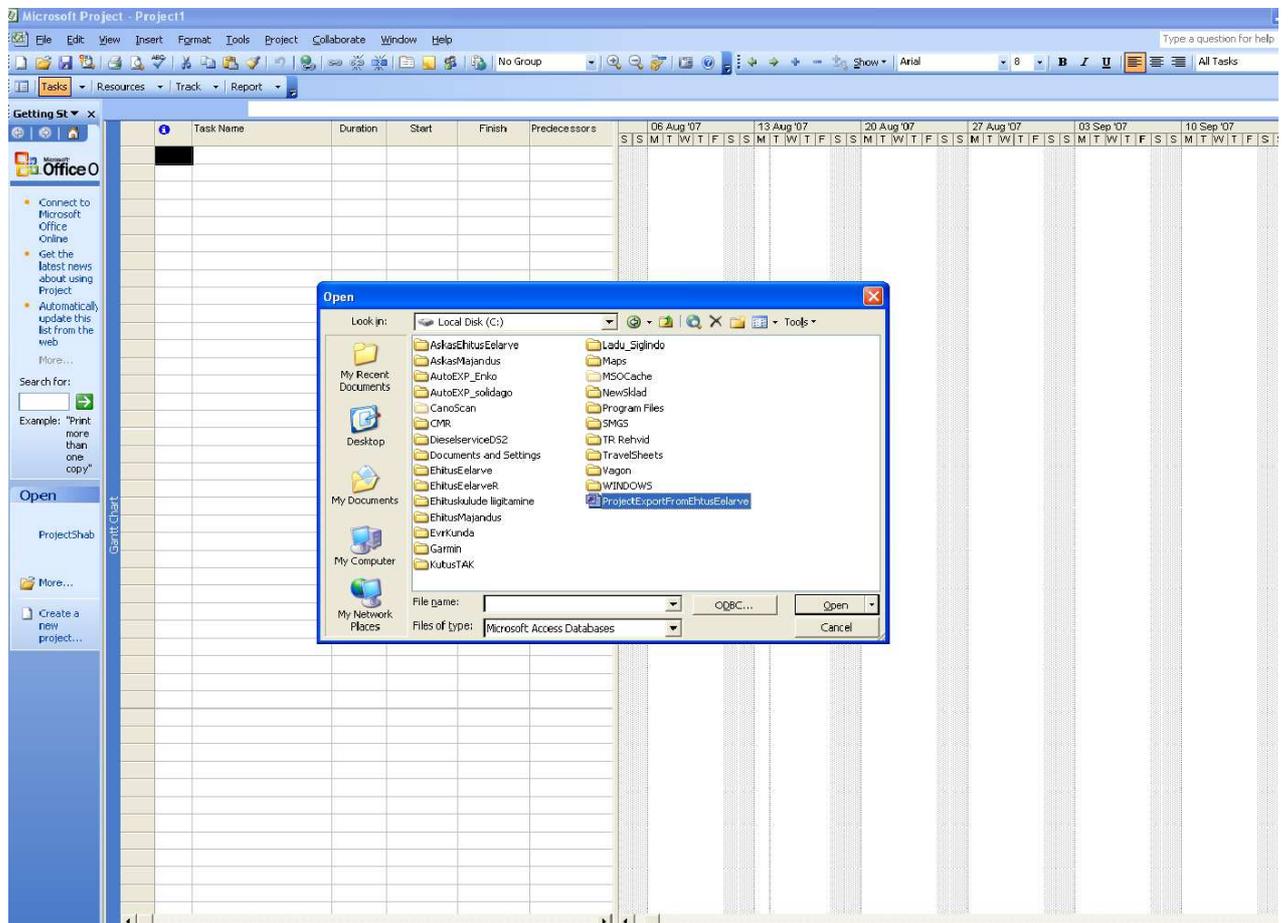
Образец отчета, сформированного детально по каждой конкретной работе.

Экспорт в программу Microsoft Project, и подготовка календарного плана работ

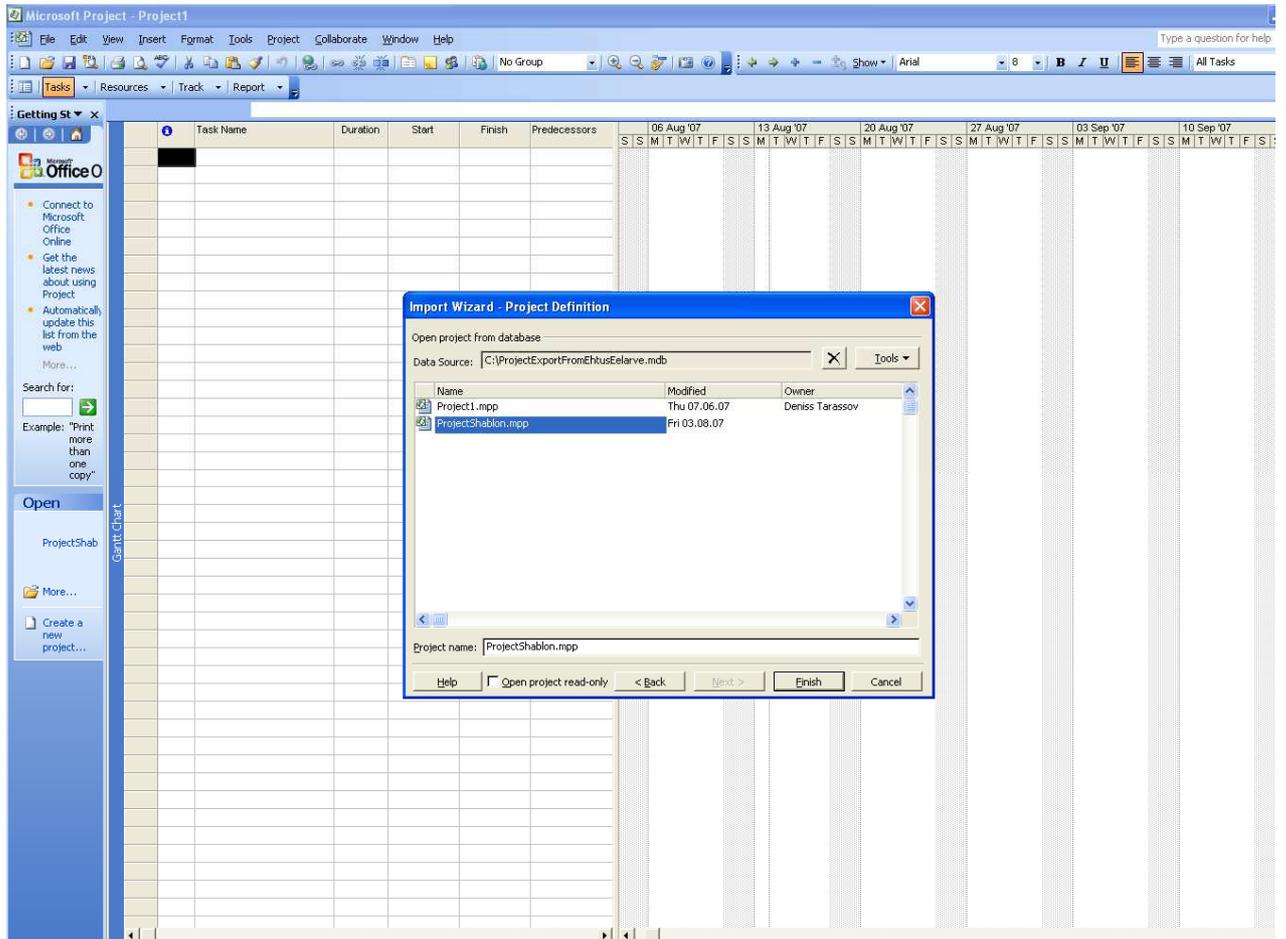


Для экспорта данных в Microsoft Project форме подготовки сметы следует вызвать меню "Статьи". Внизу появившейся формы следует выбрать, на каком языке Вы хотите получить файл программы Microsoft Project. После нажатия на соответствующую кнопку программа

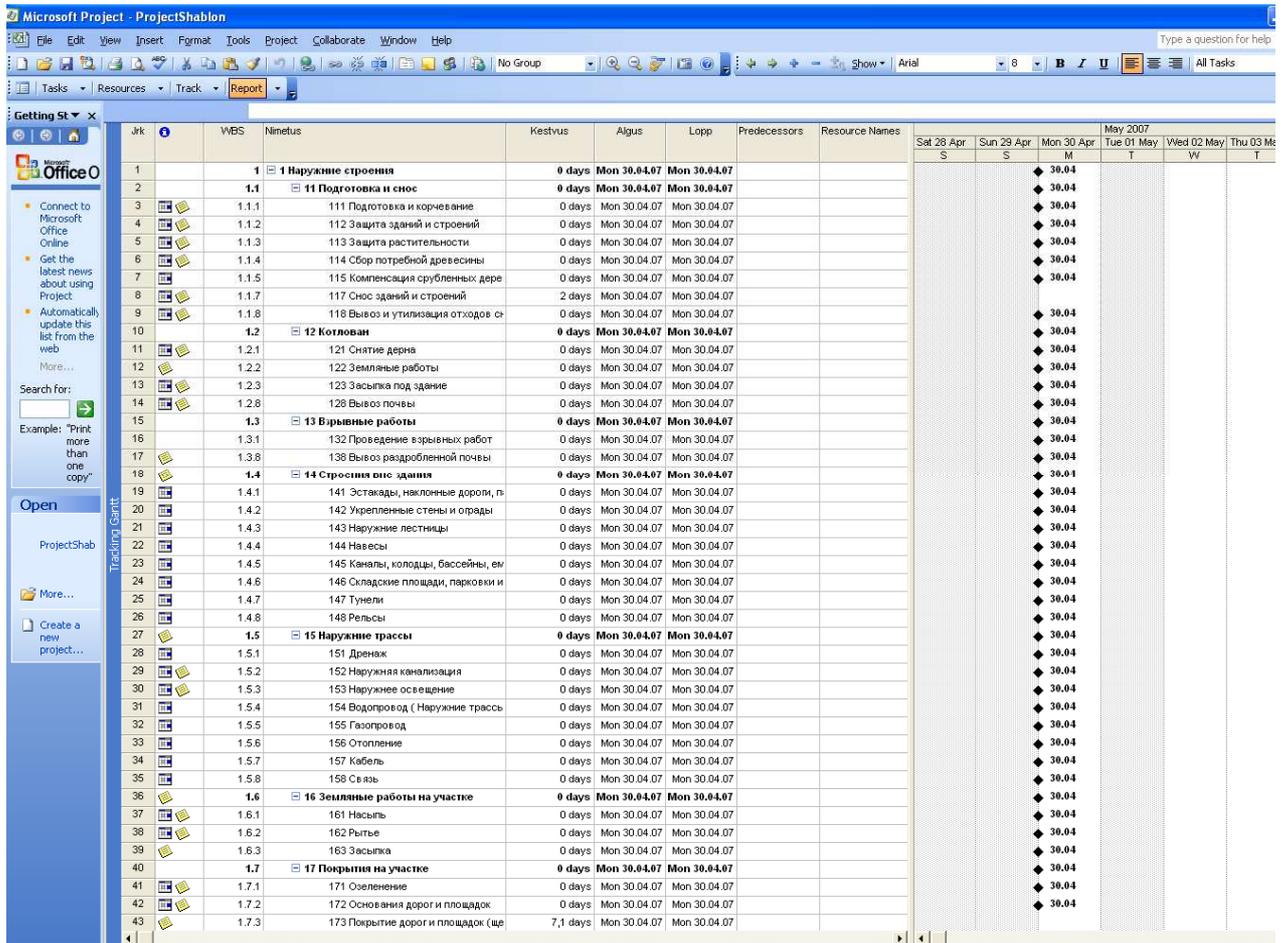
предложит Вам выбрать папку, где разместить экспортный файл. После экспорта программа даст сообщение “Ок”.



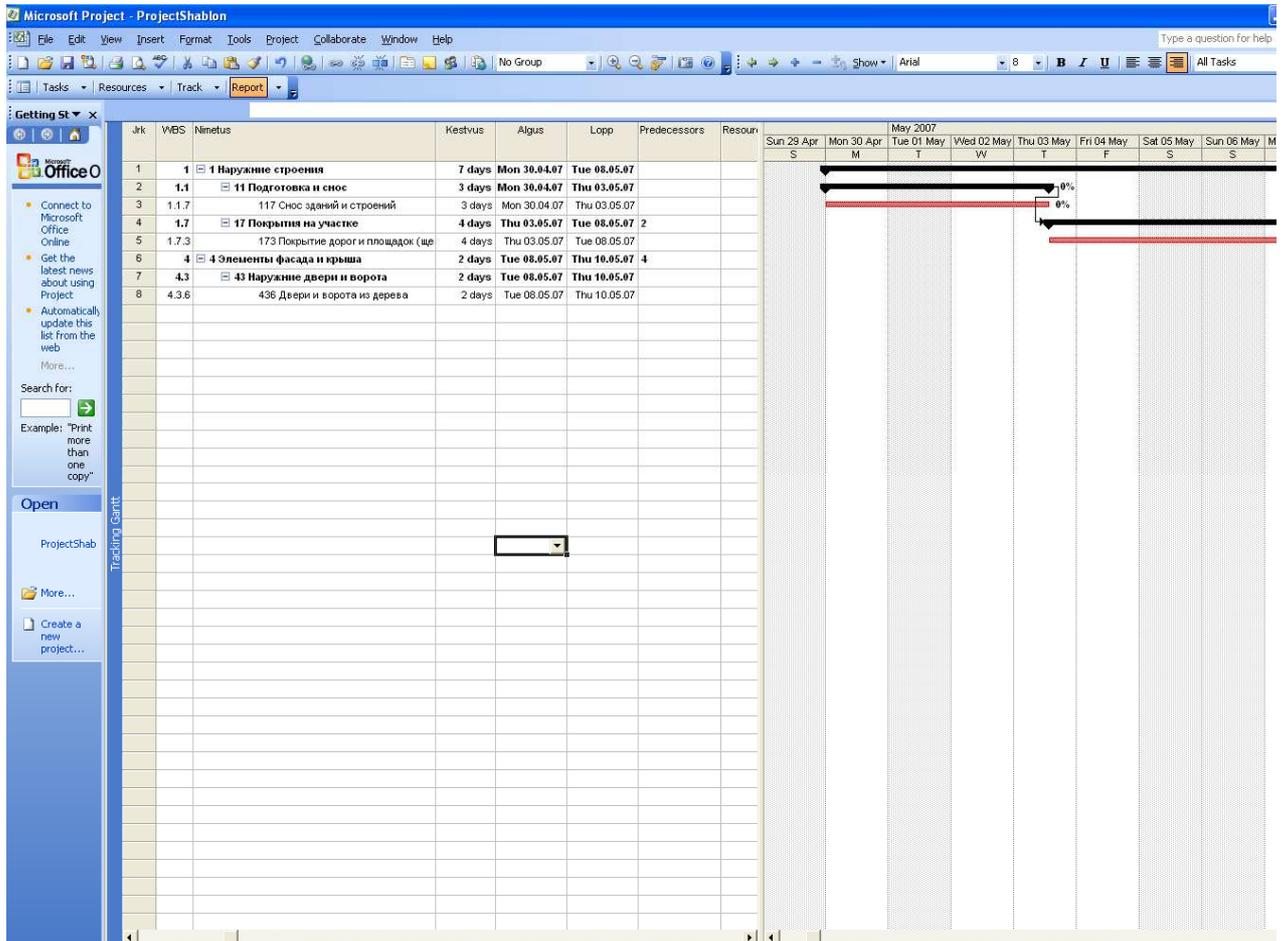
Для импорта данных следует зайти в программу Microsoft Project, зайти в меню открытия файла и выбрать тип открываемого файла Microsoft Access Database.



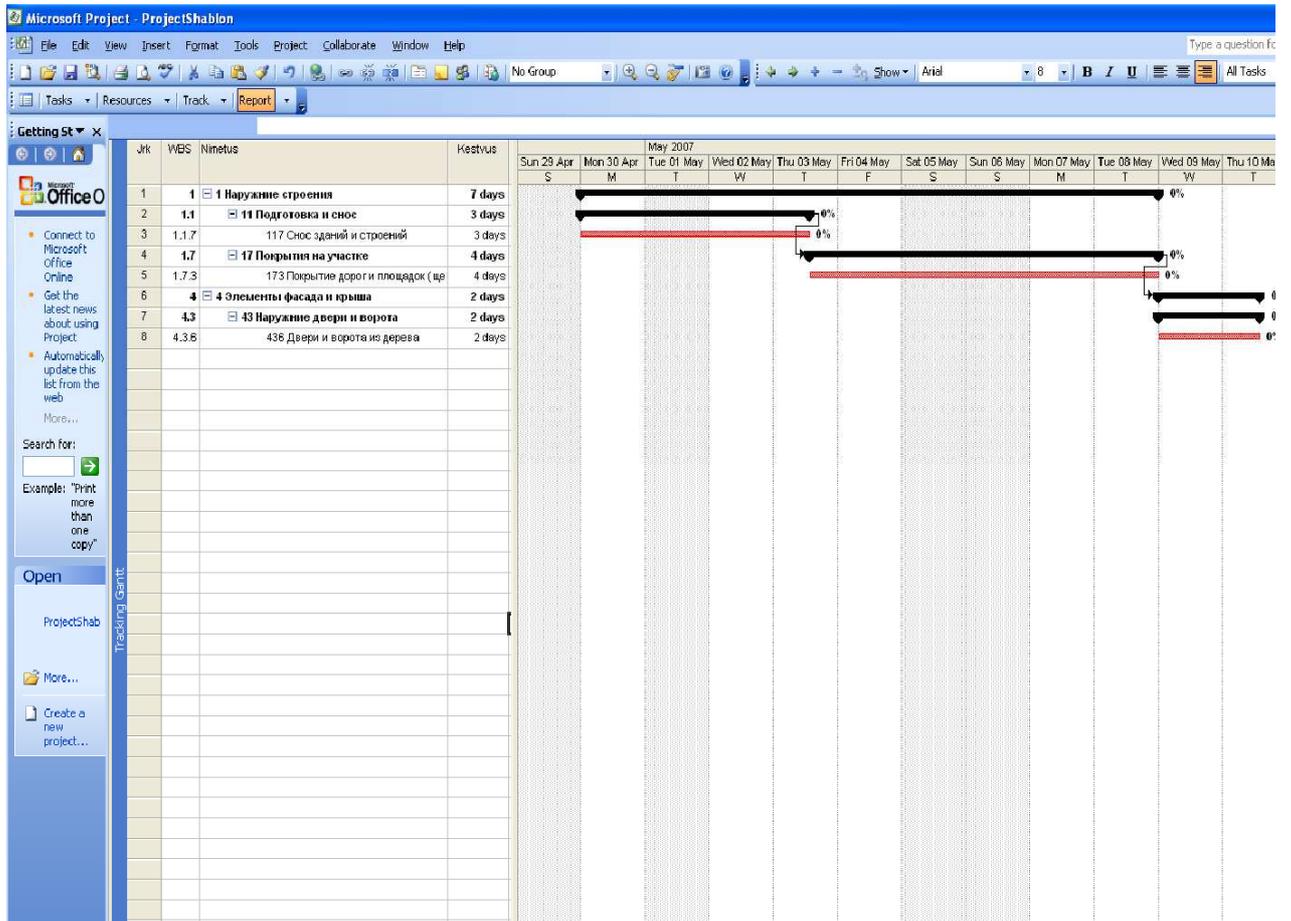
При открытии файла программа спросит, какой файл использовать. Выбрать следует ProjectShablon.



Так должен выглядеть файл после импорта. Данные по выполняемым работам выглядят в данном примере как человеко-дни.



В процессе обработки календарного плана проведения работ требуется поставить количество дней на проведение конкретных работ в зависимости от численности бригады, выполняющей данные работы. Последовательность работ устанавливается простановкой номера предшествующей работы в графу Predecessors.



Готовый вид подготовленного календарного плана проведения работ.

Контактная информация

Максим Брагин

R&D менеджер

Datanet Systems OU

Oismae 34

Tallinn Estonia

Mobile +372 5 03 28 23 (русский язык, главный специалист)

Tel +372 6 575444

Ольга Брагина

Менеджер по продажам

Mobile +372 5 14 25 74 (эстонский язык)

e-mail maksim.bragin@net-working.ee

www <http://www.net-working.ee>

MSN maksim.bragin@net-working.ee

ICQ 275-500-613

Skype - MaksimBragin